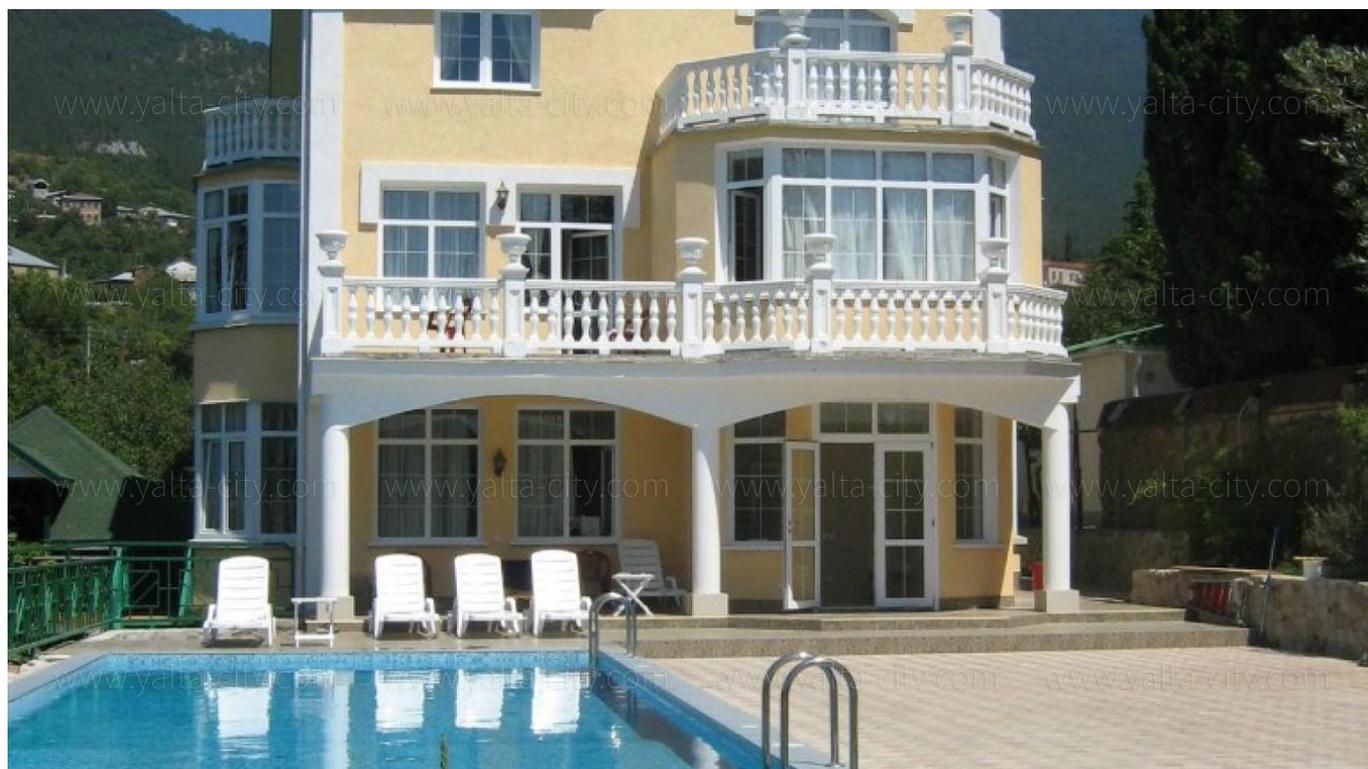


## Агентство недвижимости в Крыму - Ялта-Сити

298635, РФ, р. Крым, г. Ялта, ул. Гоголя/Заречная, 16/7

Дома » объект ID: 213

### Вилла у подножия трех гор



Цена: **44 999 930 руб.** / \$615 350  
Адрес: г. Ялта, ул. Ульянова Дмитрия  
Комнат: инд. проект  
Площадь общая: **250.0 м<sup>2</sup>**

Площадь участка: **10.00** соток  
Назначение участка: **ИЖС**  
Вид: на горы  
До моря: до 1 км

Предлагается вилла, которая расположена в Ялте на юго-западном склоне у подножия трех гор (Уч-Кош). Геологической основой склона является монолит, что обеспечивает данному микрорайону повышенную сейсмоустойчивость. В трехэтажном здании размещены: четыре спальни; три гостиные - по одной на каждом этаже; одна просторная кухня - первый этаж. Все помещения обставлены современной стильной мебелью. Из окон, балконов, и террас виллы открываются изумительные по красоте панорама моря и гор от скал Ай Петри до Красного Камня. В доме имеется обширное подвальное помещение с двумя выходами: на кухню и нижнюю часть сада. С двух сторон виллу окружает просторный двор с голубым плавательным бассейном, зоной отдыха, розарием и бунгало с беседкой увитой многолетней глицинией. Растут экзотические фруктовые деревья: инжир, хурма, гранат, маслины.



