Агентство недвижимости в Крыму - Ялта-Сити
298635, РФ, р. Крым, г. Ялта, ул. Гоголя/Заречная, 16/7

Дома » объект ID: 256

Продается 4-этажный дом в закрытом коттеджном поселке Гурзуфа

Цена: **273 481 200 руб.** / **$3 000 000**
Адрес: пгт. Гурзуф, ул. Безымянная
Комнат: 5 и более комнат
Площадь общая: **1200.0** м²

Площадь участка: **10.00** соток
Назначение участка: **ИЖС**
Вид: на море/горы
До моря: до 1 км

Продажа 4-этажного дома в закрытом коттеджном поселке "Цветущая долина", общей площадью 1200 кв.м (террасы 552 кв.м посчитаны с коэф.0,3). Дом состоит из 4 этажей и эксплуатируемой кровли. 1 этаж- комната для персонала, хозяйственные помещения. 2 этаж- холл, конференц зал, столовая, душевая комната, санузел, терраса, сауна, бассейн, подсобные помещения. 3 этаж - три спальни, 3 санузла, кладовая комната, 3 гардеробных комнаты, 2 террасы. 4 этаж- холл, просторный зал, зимний сад, помещение для охраны, 2 санузла, паркинг, гардеробная комната, гостевая комната, терраса. Состояние дома под отделку, планировка свободная- без перегородок. Земельный участок 10 соток. Сейсмоустойчивость дома- 8 балов. Дом расположен в закрытом поселке, имеет живописные виды. Выполнен ландшафтный дизайн, до моря 800 метров.