Агентство недвижимости в Крыму - Ялта-Сити
298635, РФ, р. Крым, г. Ялта, ул. Гоголя/Заречная, 16/7

Новостройки » объект ID: 108

Коттеджный поселок "Изумрудный" в поселке Горный

Мин. цена за квартиру: **18 252 465 руб.** / **$288 750**
Мин. цена за 1 м²: **101 202 руб.** / **$1 601**
Адрес: п. Горное, ул. Безымянная
Макс. площадь: **290** м²

Мин. площадь: **160** м²
Вид: на море/горы
До моря: дальше 2 км

Изумрудный - это небольшой, уютный коттеджный посёлок, расположенный возле леса, в п. Горный. На его территории построено семь частных домов. Все дома связаны между собой общей дорогой и красивым ландшафтом придомовой территории; посёлок закрытого типа, с охраной и видеонаблюдением.

П. Горный находится в небольшом отдалении от г. Ялты, а именно на расстоянии 2 км. Здесь много вековых деревьев, много места для прогулок и отдыха; много чистого воздуха и нет нагромождения машин, людей и нет городского шума. Сюда приводит хорошая асфальтированная дорога; в посёлке есть небольшой магазин продуктов питания и общественный транспорт.

В "Изумрудном "семь обособленных домов, площадью от 160 до 290 кв.м. К каждому дому отведён Земельный участок, площадью от 5 соток; в домах установлены современные оконные системы, заведены электричество (15квт), вода и канализация. Площадь каждого дома под свободную планировку, с верхних этажей отличный вид на город, да и с каждого окна достаточно хороший вид на окружающую растительность и вокруг Домов её много. Идея расположения домов в Изумрудном заключается с том, чтобы каждый имел собственную землю, обособленный дом, но чувствовал целостность посёлка и мог пользоваться его общими благами. Поэтому дома имеют свою огороженную территорию и расположены рядом друг ко другу. Территория всего Изумрудного разделена на две половины: на одной четыре отдельных коттеджа, на другой - семь коттеджей .

Добраться в город на своём авто можно за 5-7 минут: это время, за которое Вы приедете в торгово-развлекательный центр "Конфетти" или на Ливадийский пляж. Таким образом, Вы сможете проживать в

экологически чистом, красивом месте и не пропускать мероприятия городской жизни, ведь город совсем близко.

Инфраструктура Изумрудного: детская площадка, охраняемая территория с видеонаблюдением, Уборка территорий, облагороженные места общего пользования. Въезд на территорию через шлагбаум, у всех проживающих в Изумрудном свой пульт.