

## Агентство недвижимости в Крыму - Ялта-Сити

298635, РФ, р. Крым, г. Ялта, ул. Гоголя/Заречная, 16/7

Квартиры » объект ID: 20488

### Роскошный пентхаус в ЖК Омега



Цена: **151 274 600 руб.** / \$2 000 000

Адрес: г. Ялта, проезд Парковый

Этаж: **15** из 15

Комнат: 4 и более комнат

Спален: **3**

Санузлов: **3**

Площадь общая: **263.5 м<sup>2</sup>**

Площадь жилая: **61.2 м<sup>2</sup>**

Площадь кухни: **70.1 м<sup>2</sup>**

Тип планировки: пентхаус

Вид: на море/горы

До моря: в 100-м зоне

На продажу предлагается просторный пентхаус в новом элитном доме с собственной развитой инфраструктурой, в одном из лучших районов Ялты - Приморском парке. Общая площадь -263.5 кв.м, расположение-15-й этаж 15-этажного здания. Планировка пентхауса — две просторных спальни, детская комната, три санузла, гардеробная, большой холл с камином, столовая и кухонная зоны. Кухня оборудована современной бытовой техникой GAGGENAU, SIEMENS. Внутренняя отделка каждой комнаты выполнена по индивидуальному дизайнерскому проекту, установлена эксклюзивная итальянская мебель. На большой открытой террасе откуда Вы сможете наслаждаться неповторимым морским пейзажем, расположены джакузи и ротанговая мебель для отдыха.

Инфраструктура жилого комплекса включает:

- Закрытая территория с круглосуточной охраной.
- Трехуровневый наземный паркинг, подземный паркинг
- Детская площадка, детский бассейн, детская анимация
- Кафе, рядом с комплексом расположены рестораны, развлекательные заведения и один из самых крупных спа-центров
- В 3 минутах ходьбы - благоустроенные галечные пляжи





