

Агентство недвижимости в Крыму - Ялта-Сити

298635, РФ, р. Крым, г. Ялта, ул. Гоголя/Заречная, 16/7

Квартиры » объект ID: 20554

Трехкомнатная квартира с большими террасами в Мисхоре, югославский дом



Цена: **16 999 952 руб.** / \$259 782

Адрес: пгт. Кореиз, ул. Маратовская

Этаж: 4 из 4

Комнат: 2 комнаты

Спален: 1

Санузлов: 1

Площадь общая: **108.0 м²**

Площадь жилая: **90.0 м²**

Тип планировки: другое

Вид: без вида

До моря: до 1 км

Расположение и инфраструктура

Квартира расположена в живописном уголке ЮБК - посёлке городского типа Марат. В 10км от города Ялта, в 100 м от Алушкинского шоссе, на котором расположены множество санаториев, пляжей и достопримечательностей). Вся инфраструктура расположена в 100 - 150 метрах, в непосредственной близости 300 - 400 метров пляжи санаториев "Марат", "Родина", а так же городские пляжи. Однако сам дом расположен отстранёно от летнего шума и суеты, в тихом, чистом дворике. Отличная звукоизоляция и теплоотдача. Построен в середине 90-х, для сотрудников санатория. Площадь квартиры-108 кв. м. Вся полезная, нет огромных шкафов и кладовых. Высота потолков 2,5 метра. Квартира расположена на 4-ом(последнем) этаже. Состоит из просторного зала, еще двух больших комнат, отдельной кухни, раздельного сан. узла, большого открытого балкона(13 кв.м), двух балконов по-меньше (из каждой комнаты), и закрытой лоджии (на кухне). Так же к квартире прилагается собственная кладовка на цокольном этаже. На полу-натуральный паркет, все внешние окна и двери либо алюминиевые (с ролетами) либо металлопластиковые, внутренние все из натурального дерева. В квартире газовый котёл, на отопление и горячее водоснабжение, просторная, светлая.

