Агентство недвижимости в Крыму - Ялта-Сити
298635, РФ, р. Крым, г. Ялта, ул. Гоголя/Заречная, 16/7

Дома » объект ID: 291

Продается вилла в элитном поселке в Гурзуфе



Цена: **148 857 655 руб.** / **$2 650 000**
Адрес: пгт. Гурзуф, ул. набережная Пушкина
Комнат: 5 комнат
Спален: **4**
Санузлов: **3**

Площадь общая: **450.0** м²
Площадь участка: **8.00** соток
Назначение участка: **ИЖС**
Вид: на море
До моря: в 100-м зоне

Выставлена на продажу красивая вилла в Гурзуфе на берегу. Вилла расположена на закрытой охраняемой территории коттеджного городка. Общая площадь 450 кв.м., представлена в 2-х этажах. Первый этаж: прихожая, просторный холл, гостиная с камином, кухня-столовая, постирочная, котельная, совмещенный санузел. На второй этаж ведет дубовая лестница: 4 спальни, из каждой выход на терассу, 2 санузла, 2 гардеробные. При отделке использовались натуральные качественные материалы, пол - дубовый паркет, стены окрашены, крыша накрыта черепицей. Отопление индивидуальное – электрический и газовый котлы (Buderus), на первом этаже везде теплый пол. Мебель привезена из Италии и Испании, техника современных производителей. Участок 8 соток с ландшафтным дизайном, выделана зона барбекю, открытый бассейн 2 метра глубиной, закрытый гараж. До пляжа 200 метров.



































