

Агентство недвижимости в Крыму - Ялта-Сити

298635, РФ, р. Крым, г. Ялта, ул. Гоголя/Заречная, 16/7

Коммерческие » объект ID: 77

Продажа действующего ресторана грузинской кухни



Цена: **86 263 128 руб.** / \$1 260 000

Адрес: г. Ялта, ул. Безымянная

Этаж: 1 из 1

Площадь общая: 1200.0 м²

На продажу предлагается действующий ресторан грузинской кухни, общей площадью 1200 кв.м, земельный участок-24 сотки.

Помещение ресторана включает 3 банкетных зала:

1. на первом этаже оформлено в старогрузинском стиле (кожа, дерево, утварь, привезенная из Грузии, камин, танцпол, светомузыка, барная стойка, балкон);
2. на втором этаже оформлено в европейском стиле из мягких стульев, камин, диван, кальян с элементами Грузии в виде настенного алфавита и манекенов в исконно грузинских костюмах, балкон;
3. VIP зал, отдельный вход, балкон, плазменный ТВ, диван.

Летние площадки - 3 шт. (вдоль реки, в старогрузинском стиле, дерево), детская площадка.

Прилегающая территория - вся облагорожена, элементы деревни (кувшины, ограда из лозы, телеги, деревья, парк), по всей территории система видеонаблюдения, колонки с музыкой. Прекрасный вид с одной стороны на речку (1 метр от ресторана) с другой стороны на горы.

Оборудование - используются исключительно новые технологии (принятие заказа через ручные компьютеры, имеется главный сервер, система видеонаблюдения и противопожарной безопасности).

