

Агентство недвижимости в Крыму - Ялта-Сити

298635, РФ, р. Крым, г. Ялта, ул. Гоголя/Заречная, 16/7

Квартиры » объект ID: 20633

Пентхаус в центре города с панорамным видом на 360 градусов



Цена: **104 491 180 руб.** / \$1 700 000

Адрес: г. Ялта, ул. Гоголя

Этаж: **14** из **14**

Комнат: 4 и более комнат

Спален: **4**

Санузлов: **4**

Площадь общая: **353.0** м²

Площадь жилая: **160.0** м²

Площадь кухни: **38.0** м²

Тип планировки: пентхаус

Вид: на море/горы

До моря: в 100-м зоне

Предлагаем к продаже пентхаус в современном жилом комплексе, расположенном на Набережной города Ялта, рядом с ее визитной карточкой – гостиницей «Ореанда». 14-й этаж 14-этажного здания (15-й этаж технический), состоит из 2-х квартир с отдельным входом, суммарной площадью площадью - 353 кв.м.

Квартира 1, общая площадь - 121,5 кв.м, планировка: две спальни, с выходом на открытый балкон, гостиная, холл, два санузла.

Квартира 2, общая площадь - 231,5 кв.м, планировка: две спальни с выходом на открытый балкон, гостиная, кухня-столовая, смежная с панорамной застекленной террасой, холл, два санузла.

Выполнен качественный ремонт, квартиры меблированы, оснащены оборудованием, бытовой техникой. За пентхаусом закреплено персональное парковочное место в подземном паркинге.

В доме круглосуточная охрана, видеонаблюдение. Подъезд оборудован 2-мя пассажирскими и одним грузовым лифтом, на этаж можно подняться с помощью персонального ключа. Дом имеет статус жилой недвижимости с пропиской и низкими тарифами на обслуживание. К услугам собственников goom-service, оборудованные пляжи, кафе и рестораны, SPA-центр.





