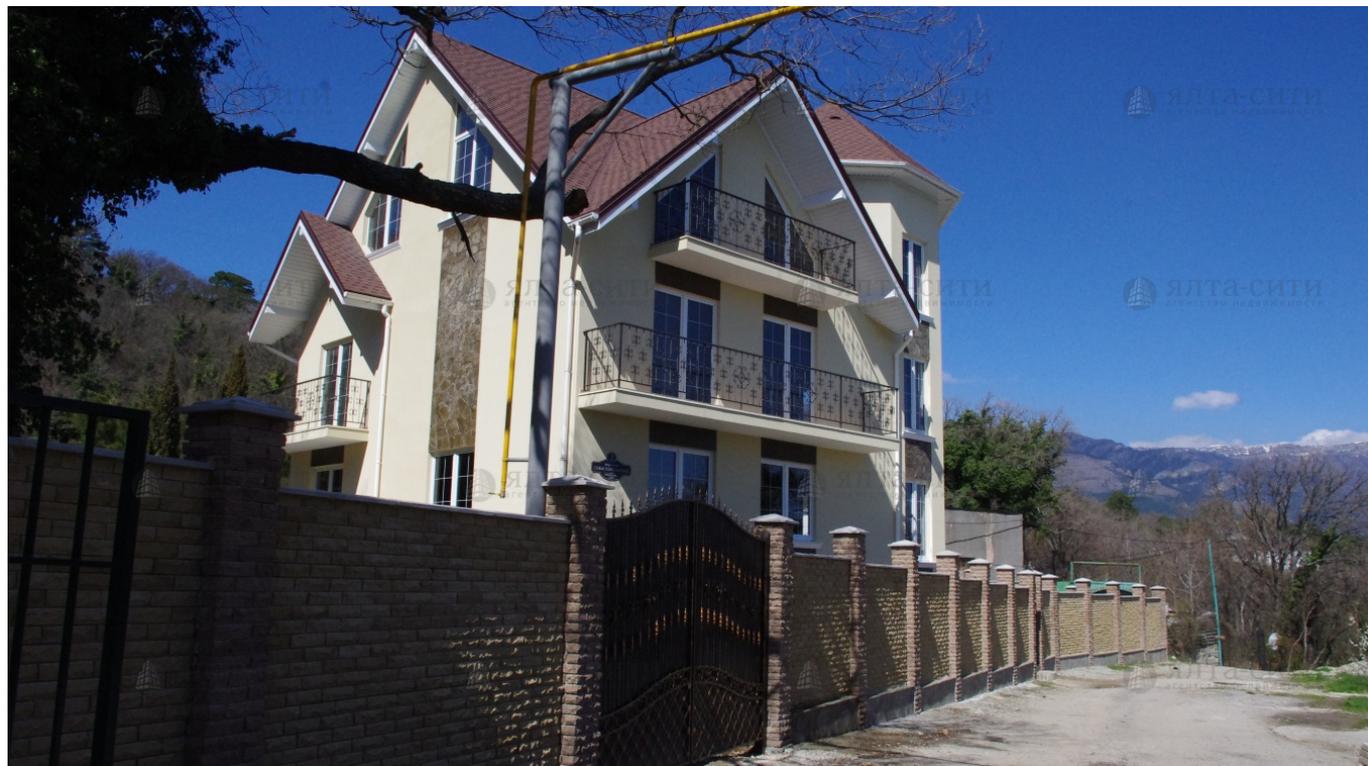


## Агентство недвижимости в Крыму - Ялта-Сити

298635, РФ, р. Крым, г. Ялта, ул. Гоголя/Заречная, 16/7

Дома » объект ID: 306

### Продажа 4-этажного дома в Ливадии



Цена: **34 999 989 руб.** / \$568 118

Адрес: пгт. Ливадия, пер. Севастопольский

Комнат: инд. проект

Площадь общая: **475.0 м<sup>2</sup>**

Площадь участка: **7.00** соток

Назначение участка: **ИЖС**

Вид: без вида

До моря: до 2 км

Предлагаем к приобретению 4-этажный отдельностоящий дом в Ливадии. Общая площадь-475,3 кв.м, расположен на земельном участке 7,2 сотки. Заведены коммуникации: свет 380 в/15 квт, вода и канализация (центральная), газ. Каркас здания железобетон (монолит), заполнение проемов-газобетон, остекление RENAU. Планировка свободная, высота потолков 3 м, отдельный вход на каждый этаж, подходит как под минигостиницу так и под жилой дом. Отличный вид на море, видны все бухты в обе стороны, набережная, порт, горы, Ливадийский дворец. Отличный подъезд, в 50 метрах находится магазин, остановка маршрутных такси и автобусов, школа, садик.

