

## Агентство недвижимости в Крыму - Ялта-Сити

298635, РФ, р. Крым, г. Ялта, ул. Гоголя/Заречная, 16/7

Новостройки » объект ID: 118

### Коттеджный поселок «Гаспра Life»



Мин. цена за квартиру: **25 728 128 руб.** / \$384 615

Мин. цена за 1 м<sup>2</sup>: **73 984 руб.** / \$1 106

Адрес: пгт. Гаспра, ул. Безымянная

Макс. площадь: **270 м<sup>2</sup>**

Мин. площадь: **235 м<sup>2</sup>**

Вид: на море/горы

Коттеджный поселок «Гаспра Life» расположен неподалеку от Ялты (всего 12 км) в парковой зоне Гаспры.

К приобретению предлагаются коттеджи площадью 235-270 кв.м., с земельным участком от 3 до 10 соток.

Базовый каркас здания, перекрытия и лестничные марши выполняются из монолитного железобетона. Внешние стены возводятся из газобетонных блоков толщиной 300 мм. После проведения ключевых технологических этапов фасад дома оформляется декоративной штукатуркой «короед» и окрашивается в светло-песочных тонах. Полы внешних элементов— балконов и кровли — также покрыты керамогранитной плиткой.

На территории растут хвойные и лиственные деревья. Атмосфера наполнена уединением и спокойствием. С террасы и второго этажа дома открывается панорама на ослепительно-синее море и высокие горы, в том числе на знаменитую вершину Ай-Петри. Всего в поселке 35 коттеджей.

Сдача поселка в 2020 году. Планируется сдача первой линии для проживания в конце 2018 года.

