

Агентство недвижимости в Крыму - Ялта-Сити

298635, РФ, р. Крым, г. Ялта, ул. Гоголя/Заречная, 16/7

Коммерческие » объект ID: 90

Продажа действующего отеля



Цена: **43 575 686 руб.** / \$770 000

Адрес: г. Ялта, ул. Лазурная

Этаж: 1 из 4

Площадь общая: **838.0 м²**

Предлагаем к приобретению действующий 4-х этажный отель на 10 номеров различной категории (1 и 2х комнатные) общей площадью 838 кв.м.

Полная комплектация мебели и техники, система кондиционирования и вентиляции в каждой комнате.

Система водоснабжения оснащена насосами контролирующими нужное давление воды в системе производства (Германия) Система фильтрации бассейна производства (Германия), 4-х контурный котёл , 2 бойлера по 400 л.

На 1-м этаже отеля кафе с размещением на 25 персон.

Территория отеля 11.3 соток, облагороженная зелеными насаждениями.

На террасе перед домом кафе на 25 посадочных мест с ротанговой мебелью.

На участке переливной бассейн на 100 куб - Финская баня с большим бассейном на 30 куб и уютной комнатой для отдыха.

Во внутреннем дворе отеля находится Мангал для барбекю.

Охраняемая стоянка для 10 машин.



