

## Агентство недвижимости в Крыму - Ялта-Сити

298635, РФ, р. Крым, г. Ялта, ул. Гоголя/Заречная, 16/7

Коммерческие » объект ID: 91

### Инвестпроект под среднеэтажную застройку в Гурзуфе



Адрес: пгт. Гурзуф, ш. Гурзуфское  
Этаж: 6 из 6

Площадь общая: 15000.0 м<sup>2</sup>

Предлагаем к приобретению инвестпроект под среднеэтажную жилую застройку. Всего 6 земельных участков (собственность) - общей площадью 0,851 Га, категория - земли населенных пунктов. На участках расположены объекты незавершенного строительства - 9 домов (союственность), 50% готовности. Выполнены инженерные изыскания и вся проектная документация, проект прошел экспертизу, получена Декларация о начале выполнения строительных работ. Вся документация соответствует всем нормам и требованиям российского законодательства. Количество домов: 9 домов. Тип дома: монолитный. Этажность: 6 этажей. Общая площадь зданий, с учетом летних помещений - 14 958,03 кв.м. Общее количество квартир: 179 шт: - 1 комнатных - 121 шт; - 2 комнатных - 47 шт; - 3 комнатных - 11 шт. Первый этаж: жилой.







