

## Агентство недвижимости в Крыму - Ялта-Сити

298635, РФ, р. Крым, г. Ялта, ул. Гоголя/Заречная, 16/7

Дома » объект ID: 350

### Домовладение с видом на горы и море



Цена: **48 693 530 руб.** / \$735 000

Адрес: г. Ялта, ул. Большевикская

Комнат: инд. проект

Площадь общая: **620.0 м<sup>2</sup>**

Площадь жилая: **500.0 м<sup>2</sup>**

Площадь участка: **26.00** соток

Назначение участка: **ИЖС**

Вид: на море/горы

До моря: дальше 2 км

Предлагаем к продаже виллу общей площадью 620 кв.м, 3 этажа, два отдельных входа, 8 спален, 6 санузлов, 2 кухни, каминный зал, домашний кинотеатр, гардеробные комнаты, винный погреб, гараж. Мебель, техника, спутниковое телевидение, интернет, кондиционеры. На территории двора находится отдельное строение с сауной, комнатой для отдыха и летней беседкой, также 3 уличных работающих камина (барбекю-зоны). Неповторимый ландшафтный дизайн спроектирован с учетом местности. Во дворе колодец с чистой прохладной водой, подземной горной рек. По всей территории растения: пальмы, юкки, магнолии, глициния, разные виды хвойных растений. В саду растут маслины, персик, вишня, яблони, груши, черешни, грецкий орех, фундук, айва, миндаль, мушмула, инжир, гранат, хурма, кизил, лимон, киви, разные сорта винограда и др. Вся территория оснащена автоматическим поливом, видеонаблюдением и охраняется. Тихий, экологически чистый район Ялты не далеко от Поляны Сказок.



