

Агентство недвижимости в Крыму - Ялта-Сити

298635, РФ, р. Крым, г. Ялта, ул. Гоголя/Заречная, 16/7

Дома » объект ID: 374

Продажа нового дома в Ялте с панорамным видом на море



Цена: **36 999 987 руб.** / \$502 320

Адрес: г. Ялта, ул. Большевистская

Комнат: 4 комнаты

Спален: 3

Санузлов: 4

Площадь общая: **270.0 м²**

Площадь участка: **5.00 соток**

Назначение участка: **ИЖС**

Вид: на море

До моря: дальше 2 км

Продается дом в Ялте в тихом зеленом районе с потрясающим панорамным видом на море и набережную. Дом 2017 г.п., два этажа, монолитно-каркасное строение с заполнением газобетоном. Высота потолков – 3 метра, панорамное остекление, открытая терраса с видом на море, автономное отопление, все коммуникации центральные: газ, свет, вода, канализация. Общая площадь – 270 кв.м. Из них внутренняя площадь - 198 кв.м., размер балконов и террас - 70 кв.м. и эксплуатируемая кровля - 120 кв.м. Планировка дома: на первом уровне находится кухня-столовая - 23,6 кв.м. с выходом на внутренний дворик и на террасу, просторная гостиная площадью - 49,3 кв.м., бойлерная и ванная комната - 10,4 кв.м., второй этаж - приватная зона, здесь расположили две отдельные спальни, каждая со своим выходом на открытую террасу, гардеробная, санузел + мастер-спальня со своей ванной комнатой и тоже с выходом на балкон. Дом стоит на благоустроенном участке размером 5 соток. Участок ровный, видовой. Дом сдан, введен в эксплуатацию, назначение участка – ИЖС.

Выполнен ремонт, дом продается с мебелью.





