

Агентство недвижимости в Крыму - Ялта-Сити

298635, РФ, р. Крым, г. Ялта, ул. Гоголя/Заречная, 16/7

Дома » объект ID: 378

Продажа дома в Ялте



Цена: **19 799 938 руб.** / \$314 183

Адрес: г. Ялта, ул. Кирова

Комнат: 5 комнат

Спален: 4

Санузлов: 4

Площадь общая: **241.0 м²**

Площадь жилая: **134.0 м²**

Площадь кухни: **15.0 м²**

Площадь участка: **5.00 соток**

Назначение участка: **ИЖС**

Вид: на горы

До моря: до 1 км

Предлагается на продажу дом в Ялте в окружении сосен и можжевельника. Дом 2018 года постройки, 2 этажа + мансардный этаж. Это монолитно-каркасное сооружение с заполнением ракушечником, фасад комбинированный: декоративная штукатурка «барашек» и вставки из планкена, что придает дому не только особый стиль, но и высокую защиту от непогоды и теплоизоляцию. Общая площадь – 241 кв.м., из них жилая – 134 кв.м. Планировка: на первом этаже расположились кухня с гостиной и с выходом на открытую террасу и задний дворик, гостевая спальня и санузел, а также гардеробная. На 2-м этаже – приватная зона: три отдельные спальни, каждая со своим выходом на балкон, два санузла. На мансардном этаже находится еще одна спальня с ванной комнатой и кабинет. В доме автономное отопление - двухконтурный газовый котел. Дом расположился на земельном участке 5 соток, есть открытый бассейн, баня и беседка. Два парковочных места для личного транспорта. Дом сдан, получены документы, российское право собственности.



План первого этажа на отм.0,000. М 1:100.



План второго этажа на отм.3,400. М 1:100.

