

## Агентство недвижимости в Крыму - Ялта-Сити

298635, РФ, р. Крым, г. Ялта, ул. Гоголя/Заречная, 16/7

Дома » объект ID: 381

### Продажа дома в 250 метрах от моря



Цена: **15 559 703 руб.** / \$235 000

Адрес: п. Утес, ул. Гагариной

Комнат: инд. проект

Спален: **8**

Санузлов: **8**

Площадь общая: **210.0 м<sup>2</sup>**

Площадь кухни: **20.0 м<sup>2</sup>**

Площадь участка: **6.00 соток**

Назначение участка: **ИЖС**

Вид: на море/горы

До моря: до 500 метров

Предлагаю к покупке дом расположенный в курортном посёлке Утёс ! Участок 6 соток. Жилая площадь дома 208 кв.м. , без учета балконов и террас . Планировка дома включает 8 комнат с отдельным санузлом каждая, кухня и большая эксплуатируемая крыша! Также есть помещения хозяйственного назначения. Облагороженная территория, выделена зона барбекю, есть площадка для автомобилей. Практически со всех спален открывается потрясающий вид на море! При желании на территории есть площадь для возведения еще одного полноценного здания. Электроснабжение ( собственная подстанция), вода с прилегающих источников водоснабжения посёлка, канализация центральная, отопление индивидуальное , установлен твердотопливный и электрический котёл , газ в 80-ти метрах от здания. Близость к морю 250 метров !



