

Агентство недвижимости в Крыму - Ялта-Сити

298635, РФ, р. Крым, г. Ялта, ул. Гоголя/Заречная, 16/7

Дома » объект ID: 386

Домовладение в районе Поляны Сказок



Цена: **56 479 695 руб.** / \$850 000

Адрес: пгт. Виноградное, ул. Красина

Комнат: инд. проект

Спален: 7

Санузлов: 7

Площадь общая: **454.0 м²**

Площадь участка: **13.50 соток**

Назначение участка: **ИЖС**

Вид: на горы

До моря: дальше 2 км

Предлагаем к продаже особняк, расположенный в экологически-чистом живописном поселке Виноградное рядом с заповедными угодьями. Основной дом общей площадью 454 кв.м, земельный участок 13,5 соток. Монолитно-каркасная технология строительства, заполнение - натуральный крымский ракушечник. Полная строительная готовность, дом подключен к магистральным сетям (вода, электричество, газ), фасад дома облицован природными горными породами - туф и фельзит, внутри выполнена планировка, без отделочных работ.

Планировочное решение дома: Цокольный этаж: сауна с купелью, комната отдыха, котельная, санузел, гараж на 2 авто; 1-й этаж: просторная кухня-столовая, гостиная, гостевой санузел, спальня с выходом на террасу и ванной комнатой; 2-й этаж: 3 спальни, каждая с балконом или террасой, 3 санузла, просторная игровая комната; 3-й мансардный этаж: 3 спальни, санузел. Участок огорожен, 2 въезда, выполнено зонирование и ландшафтный дизайн с сохранением сосен, залита чаша под бассейн. Дом для охраны и оборудована зона барбекю. Территория дома обособлена, вокруг величественные горы и зелень.





