

## Агентство недвижимости в Крыму - Ялта-Сити

298635, РФ, р. Крым, г. Ялта, ул. Гоголя/Заречная, 16/7

Квартиры » объект ID: 20940

### 3-х комнатная квартира в 5 минутах от пляжа



Цена: **12 599 990 руб.** / \$201 526

Адрес: пгт. Форос, ул. Терлецкого

Этаж: **2 из 3**

Комнат: 3 комнаты

Спален: **2**

Санузлов: **1**

Площадь общая: **84.6 м<sup>2</sup>**

Площадь жилая: **30.1 м<sup>2</sup>**

Площадь кухни: **8.1 м<sup>2</sup>**

Тип планировки: сталинка

Вид: без вида

До моря: до 500 метров

Предлагаем к продаже 3-х комнатную квартиру в курортном знаменитом поселке Форос (известен как одно из наиболее экологически чистых и теплых мест Южного берега Крыма). Расположена на 2 этаже 3-х этажного дома. Общая площадь 84,6 кв.м. включает: коридор - 4,5 кв.м.; гостиная - 16,9 кв.м., с действующим камином; спальня - 13,2 кв.м.; кухня - 8,1 кв.м.; санузел - 4,4 кв.м, с душевой кабиной, веранда - 13,9 с панорамными окнами, утопающая в зелени; застекленная лоджия, высокие потолки - 3 м. Квартира меблирована, со всей необходимой для проживания и отдыха бытовой техникой, не нуждается в ремонте. Дом считается клубным и престижным из-за небольшого количества квартир, ухоженности и удобного расположения относительно пляжа. Рядом расположен уютный парк с местами для отдыха и прогулок с детьми. К морю 5 мин пешим шагом. Также в шаговой доступности магазины, школа, остановки общественного транспорта, район ухоженны, тихий.



