

Агентство недвижимости в Крыму - Ялта-Сити

298635, РФ, р. Крым, г. Ялта, ул. Гоголя/Заречная, 16/7

Квартиры » объект ID: 21046

2-комнатная квартира в Гаспре



Цена: **6 499 988 руб.** / \$101 702

Адрес: пгт. Гаспра, ул. Маратовская

Этаж: **2 из 6**

Комнат: инд. проект

Спален: **1**

Санузлов: **1**

Площадь общая: **60.0 м²**

Тип планировки: другое

Вид: на море

Предлагаем купить 2-комнатную уникальную по расположению квартиру в Гаспре. Идеальное сочетание тихого уединения и близости всего необходимого. Квартира в малоквартирном доме, окружённом можжевельным лесом, в стороне от туристической суеты. При этом, всего 15 минут пешком до моря. В 7 минутах магазины, рынок, летние кафе. До центра Ялты 20 минут, удобный выезд на ЮБШ и Алушкинское шоссе. Особенность дома, которую вы редко встретите на ЮБК: собственная котельная! Соответственно, горячая вода в квартире без бойлера круглогодично, отопление централизованное водяное - тёплые полы по всей квартире, включается по решению жильцов. Панорамные окна надежные, отличного качества. Кондиционер. Интернет подключён. Общая площадь 60м, спальная комната, кухня, объединённая со столовой и гостиной, огромный санузел с ванной, балкон. Ремонт свежий, делали для себя, качественные материалы и исполнение. До мелочей продуманы бытовые тонкости: от сушилок для белья, расположения розеток/выключателей до организации пространства и мест для хранения. Дружелюбные соседи. Парковочное место для одного автомобиля. Вариант полностью готовый к проживанию.

