

## Агентство недвижимости в Крыму - Ялта-Сити

298635, РФ, р. Крым, г. Ялта, ул. Гоголя/Заречная, 16/7

Квартиры » объект ID: 21083

### Видовая квартира в центре города



Цена: **11 999 998 руб.** / \$162 229

Адрес: г. Ялта, ул. Щорса

Этаж: **5** из **14**

Комнат: 2 комнаты

Спален: **1**

Санузлов: **1**

Площадь общая: **92.1** м<sup>2</sup>

Площадь жилая: **63.0** м<sup>2</sup>

Площадь кухни: **14.9** м<sup>2</sup>

Тип планировки: другое

Вид: на море/горы

До моря: до 500 метров

Предлагаем к продаже двухкомнатную квартиру в новом жилом комплексе в 10 минутах ходьбы от Набережной Ялты. Квартира расположена на 5 этаже 14 этажного комплекса. Общая площадь 86,5 кв.м. включает: просторный коридор - 12.6 кв.м., кухня - 14.9 кв.м., гостиная -29,2 кв.м., спальня 15,8, санузел отдельный, приятным сюрпризом является наличие электросауны. Изюминкой квартиры является просторная терраса 17,7 кв.м. с шикарным видом на горы и море. В стоимость квартиры входит наличие кладового помещения 5,6 кв.м., расположенного по соседству с квартирой. Жилой комплекс оснащен: лифт пассажирский и грузовой, система видеонаблюдения, консьерж, интернет и спутниковое телевидение, паркинг. В шаговой доступности все необходимая инфраструктура для комфортной жизни и отдыха.



