

## Агентство недвижимости в Крыму - Ялта-Сити

298635, РФ, р. Крым, г. Ялта, ул. Гоголя/Заречная, 16/7

Квартиры » объект ID: 21092

### Видовая квартира среди зелени парка



Цена: **14 699 954 руб.** / \$186 431

Адрес: пгт. Гаспра, ш. Севастопольское

Этаж: **8** из **9**

Комнат: 3 комнаты

Спален: **2**

Санузлов: **2**

Площадь общая: **85.3** м<sup>2</sup>

Площадь кухни: **40.0** м<sup>2</sup>

Тип планировки: инд. проект

Вид: на море/горы

До моря: до 1 км

Предлагаем к продаже 3-х комнатную квартиру и жилком комплексе, утопающем в зелени Крымских сосен, кипарисов и можжевельника. Квартира расположена на 8 этаже 9 этажного дома. Общая площадь квартиры - 85.3 кв.м. с грамотно выполненной планировкой: две отдельные спальни (одна с балконом), кухня - гостиная с выходом на просторную террасу (12,3 кв.м) по периметру гостиной, с завораживающим видом на гору Ай-Петри, береговую линию и зелень парков, два санузла ( душевая кабина и ванная). Стильный дизайнерский ремонт, полная комплектация качественной мебели и бытовой техники, светлая, просторная не оставит равнодушных людей ценящих комфорт и уют для проживания и отдыха. На территории комплекса есть зона-барбекю, террасированная зона-отдыха, видеонаблюдение, консьерж. Архитектура комплекса выполнена в виде "многопалубного лайнера". В шаговой доступности магазины, остановка общественного транспорта, рынок, кафе и т.д. Спуск пляжам 10 мин. Также доступность к морю обеспечит канатная дорога санатория "Ясная поляна", расположенная по соседству с комплексом. Здесь же берет начало знаменитая "Царская тропа". Расстояние от жилого комплекса до аэропорта Симферополь составляет 68 км, Ялта -13 км.



