

## Агентство недвижимости в Крыму - Ялта-Сити

298635, РФ, р. Крым, г. Ялта, ул. Гоголя/Заречная, 16/7

Дома » объект ID: 424

### Дом с панорамным видом на море в тихом районе



Цена: **14 699 992 руб.** / \$183 390

Адрес: г. Ялта, ул. Среднедарсановская

Комнат: инд. проект

Площадь общая: **495.0 м<sup>2</sup>**

Площадь участка: **4.00** соток

Назначение участка: **ИЖС**

Вид: на море/горы

До моря: до 1 км

Срочная продажа 3х этажного дома в тихом, комфортном для жизни районе, в 10 минутах езды от центра города.

Общая площадь дома 495 кв.м, площадь земельного участка 4 сотки, материал строительства - монолитный железобетон, заполнение - натуральный ракушечник. Установлен бойлер, подведены все коммуникации, дом не газифицирован.

На 3-м этаже дома сделан ремонт, планировка включает в себя, кухню, просторную гостиную, две просторных террасы с панорамным видом на море и санузел.

На 2-м этаже выполнена чистовая отделка

1й-этаж с черновой отделкой. В доме имеется гараж на два автомобиля. Крыша функционального использования, есть возможность установки бассейна и зоны барбекю.

Удобная транспортная развязка, рядом остановка общественного транспорта, к дому есть два подъезда - сверху и снизу, также рядом с домом два супермаркета "Фуршет и "Пуд"



