

Агентство недвижимости в Крыму - Ялта-Сити

298635, РФ, р. Крым, г. Ялта, ул. Гоголя/Заречная, 16/7

Дома » объект ID: 510

Продажа современной виллы в экологически-чистом районе Ялты



Цена: **59 999 953 руб.** / \$671 977

Адрес: пгт. Гаспра, ул. Горького

Комнат: 4 комнаты

Спален: 3

Санузлов: 4

Площадь общая: 298.0 м²

Площадь жилая: 120.0 м²

Площадь кухни: 30.0 м²

Площадь участка: 10.00 соток

Назначение участка: ИЖС

Вид: на море/горы

До моря: дальше 2 км

Предлагается к продаже индивидуальный двухэтажный дом 298 м² с участком 10 соток. В доме панорамные окна в пол и гостиная со вторым светом.

Дом расположен в экологически-чистом и спокойном районе Большой Ялты в посёлке Гаспра, по соседству с элитным коттеджным поселком «Гаспра Life».

Планировка дома:

Первый этаж

—просторная гостиная с панорамными окнами и вторым светом 28 м²,

—кухня-столовая 19,31 м²,

—гостевая спальня 12,71 м² с отдельным санузлом и гардеробной,

—санузел,

—котельная,

—терраса 52,19 м².

Второй этаж

—3 спальни с гардеробными и санузлами,

—балкон 58,91 м².

С террасы и из окон дома шикарный вид на море и горы.

Дом построен по технологии монолитный железобетонный каркас с заполнением стен ракушечником .
Подключен ко всем коммуникациям, имеет внешнюю и внутреннюю чистовую отделку.

Удобный подъезд к участку. До моря 1,5 км, до Ялты 12 км.

Инфраструктура:

В 5 минутах остановка общественного транспорта, школа, детский сад, парк, поликлиника, продуктовые магазины.

Покупка недвижимости в Крыму- хороший способ сохранения сбережений. Дом подойдет как для собственного проживания, так и под сдачу в аренду, как доходная недвижимость.





