

## Агентство недвижимости в Крыму - Ялта-Сити

298635, РФ, р. Крым, г. Ялта, ул. Гоголя/Заречная, 16/7

Новостройки » объект ID: 140

### Harmonium Villagio-современный поселок у подножия алуштинских гор



Мин. цена за квартиру: **18 499 975 руб.** / \$309 665

Мин. цена за 1 м<sup>2</sup>: **108 790 руб.** / \$1 821

Адрес: г. Алушта, ул. Безымянная

Макс. площадь: **200 м<sup>2</sup>**

Мин. площадь: **60 м<sup>2</sup>**

Вид: на горы

До моря: дальше 2 км

Предлагаем к приобретению коттеджи в строящемся поселке интегрированном в природное пространство неподалеку от Алушты в живописном поселке Лучистое. На земельном участке 1,4 га расположились 15 дизайнерских коттеджей и бунгало. Каждый, с большой террасой и расположенным на нем бассейном, а также с мягкой зоной/сауной и джакузи на свежем воздухе. Виллы и бунгало сдаются с ремонтом, мебелью и техникой. Площадь коттеджей варьируется от 60 до 200 кв.м, а земельные участки составляют от 5 до 12 соток.

В центре поселка находится природное горное озеро, вокруг которого расположились зоны для отдыха и прогулок, установлены видовые качели. Поселок огорожен и находится под круглосуточной охраной и видеонаблюдением. При въезде организована мини-зарядная станция для электрокаров.

Стоимость указана с учетом отделки, мебели и техники!





