

## Агентство недвижимости в Крыму - Ялта-Сити

298635, РФ, р. Крым, г. Ялта, ул. Гоголя/Заречная, 16/7

Квартиры » объект ID: 21365

### Панорамная квартира



Цена: **29 989 956 руб.** / \$372 503

Адрес: пгт. Гурзуф, ул. Ялтинская

Этаж: **10** из **13**

Комнат: 3 комнаты

Спален: **2**

Санузлов: **1**

Площадь общая: **140.0** м<sup>2</sup>

Площадь жилая: **58.0** м<sup>2</sup>

Площадь кухни: **12.0** м<sup>2</sup>

Тип планировки: другое

Вид: на горы

До моря: до 1 км

Предлагается к приобретению квартира бизнес-класса в современном жилом комплексе поселка Гурзуф, рядом с Артеком. Квартира расположена на 10 этаже 13-этажного дома. Общая площадь - 140 кв. м, балкон - 2,6 кв. м. Высота потолков 3 м.

Квартира состоит из просторной гостиной, совмещенной с кухней (50 м кв), двух просторных спален (28 и 30 м кв) и совмещенного санузла (с душевой кабиной и ванной).

В квартире сделан качественный ремонт в современной классике, оснащена качественной техникой и всем необходимым для отдыха и постоянного проживания. Все окна в квартире панорамные, это еще больше расширяет пространство и придает ощущение полета, погружая хозяина квартиры в Горные пейзажи Гурзуфа. В квартире есть уютный балкончик, где можно разместить кофейный столик с двумя креслами.

Квартира расположена в комплексе с развитой инфраструктурой: 2 бассейна, большая детская площадка со спортивным комплексом, парковая зона с прогулочными аллеями, магазин, аптека, барбекю с беседками, волейбольная площадка, кафе. Пешком до моря 25-30 минут, есть варианты трансфера.



