

## Агентство недвижимости в Крыму - Ялта-Сити

298635, РФ, р. Крым, г. Ялта, ул. Гоголя/Заречная, 16/7

Новостройки » объект ID: 148

### Жилой комплекс "Южный ветер" в живописном поселке Гурзуф



Мин. цена за квартиру: **7 399 919 руб.** / \$83 975

Мин. цена за 1 м<sup>2</sup>: **161 789 руб.** / \$1 836

Адрес: пгт. Гурзуф, ул. 60 лет СССР

Макс. площадь: **57 м<sup>2</sup>**

Мин. площадь: **35 м<sup>2</sup>**

Вид: на море/горы

До моря: до 1 км

Предлагаем к продаже одно и двухкомнатные квартиры в новом жилом комплексе в развитом курортном поселке Гурзуф на восточном побережье города Ялта.

ЖК «Южный ветер» - это современный 2-х секционный 9-этажный дом, проектом предусмотрено 126 жилых квартир с функциональными планировками площадью от 35 до 57 кв.м, а также помещения коммерческого назначения и парковка на 110 авто.

Дом подключен ко всем городским сетям, сдан в эксплуатацию, квартиры предлагаются к продаже в предчистовой отделке, включая:

- устройство внутриквартирных перегородок;
- панорамное остекление;
- разводку электрических сетей и системы отопления;
- установку индивидуального газового котла «Ferolli» и радиаторов;
- установку приборов учета.

Дом обособлен, на территории оборудованы детская и спортивная площадки, зоны отдыха, большая наземная парковка, на первом этаже продуктовый магазин.

Вас ждут: тихий зеленый район вдали от городской суеты, прекрасные виды из окон, комфорт, безопасность и парко-место в подарок!

