Агентство недвижимости в Крыму - Ялта-Сити
298635, РФ, р. Крым, г. Ялта, ул. Гоголя/Заречная, 16/7

Квартиры » объект ID: 21551

Квартира в 2-х минутах от набережной

Цена: **14 999 933 руб.** / **$173 238**
Адрес: г. Ялта, ул. Кирова
Этаж: **1** из **2**
Комнат: 2 комнаты
Спален: **2**
Санузлов: **1**

Площадь общая: **41.0** м²
Площадь жилая: **29.0** м²
Тип планировки: другое
Вид: без вида
До моря: до 500 метров

Уютная квартира с отдельным входом в центре города, в 2 минутах от набережной.

Продаётся квартира на первом этаже 2-этажного дома. Идеальный вариант для тех, кто ценит тишину, пешую доступность и свой угол без соседей сверху.

• Свежий ремонт — заезжайте и живите.

• Своя атмосфера: отдельный вход (никто не помешает), два подсобных помещения для хранения, есть кладовая.

• Комфортная планировка: 2 изолированные комнаты (16 и 13 кв.м), кухня с тёплым полом.

• Автономное отопление: установлен двухконтурный котел (отопление + горячая вода) — платите только по факту, без переплат за ОДН.

• Вся инфраструктура (магазины, аптеки, остановки) прямо у дома. Рядом — тихое место, центр города.

• Общая площадь 41 кв.м, санузел совмещённый.

Отличный вариант для: пары, сдачи в аренду (высокий спрос из-за центра и отдельного входа).

Звоните, покажем в любое удобное время!