

Агентство недвижимости в Крыму - Ялта-Сити

298635, РФ, р. Крым, г. Ялта, ул. Гоголя/Заречная, 16/7

Дома » объект ID: 39

Продажа виллы в средиземноморском стиле



Цена: **112 511 440 руб. / \$1 700 000**

Адрес: пгт. Никита, ул. Днепроvская

Комнат: инд. проект

Площадь общая: **350.0 м²**

Площадь участка: **18.50 соток**

Назначение участка: **ИЖС**

Вид: на море

До моря: до 1 км

Неподалеку от Ялты, в поселке Никита, на земельном участке 18.5 соток, расположилась великолепная трехэтажная вилла "Мария", общей площадью 350 кв.м.

На первом этаже расположилась просторная светлая гостиная с камином и панорамными окнами. Гостиная соединена со столовой, и зоной кухни. В доме две спальни, гостиная, два санузла.

Выполнен высококачественный ремонт по авторскому дизайн-проекту, установлена дорогая мебель и техника.

На закрытой охраняемой территории, расположены гостевой дом площадью 65 кв.м. (две спальни, санузел и кухня-студио). Сарай, размером 16,5 кв.м. позволяет хранить хозяйственный, садовый и бытовой инвентарь, дом для охраны а также парковка для 10 автомобилей. Бассейн 6x14 м с подогревом, подсветкой, системой очистки Рипсолс и ночным освещением на территории.

Вилла граничит с территорией всемирно известного Никитского Ботанического сада, который славится своим научным и историческим значением для Республики Крым.

Его непосредственная близость к Вилле, дает возможность наслаждаться любыми экзотическими растениями круглый год, вдыхая их неповторимые ароматы.





