Агентство недвижимости в Крыму - Ялта-Сити
298635, РФ, р. Крым, г. Ялта, ул. Гоголя/Заречная, 16/7

Дома » объект ID: 83

Продается дом у подножия горы Магоби в окружении соснового леса

Цена: **76 784 375 руб.** / **$1 250 000**
Адрес: п. Горное, ул. Безымянная
Комнат: инд. проект
Площадь общая: **619.0** м²

Площадь участка: **13.20** соток
Назначение участка: **ИЖС**
Вид: без вида
До моря: дальше 2 км

Предлагаем к приобретению дом в элитном коттеджном поселке у подножия горы в окружении соснового леса.

Общая площадь составляет 414 кв.м, готова внешняя отделка дома, внутри подготовлен под чистовую отделку, выполнена разводка электрики, подведены все коммуникации, подключено автономное отопление. Установлен двухконтурный газовый котел, теплые полы. В доме 5 спален, каждая со своим санузлом и гардеробной.

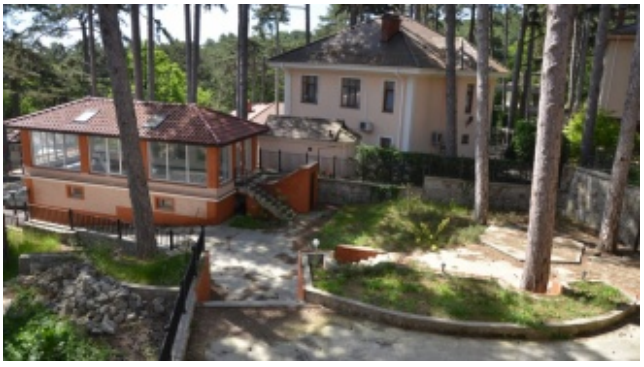
Планировка дома предусматривает на первом этаже большую гостиную, кухню, спальню с ванной комнатой, отдельную зону отдыха с бассейном 25 м, сауной и душем. Так же на первом этаже расположены технические помещения для обслуживания бассейна, прачечная.

Второй этаж располагает четырьмя спальнями с ванными комнатами и выходом на балкон.

Третий этаж дома имеет свободную планировку с выходом на открытый балкон. Данную площадь возможно использовать как зону отдыха с биллиардом, тренажерный зал.

Земельный участок площадью 13.2 сотки (госакт), на территории оборудованная зона барбекю, отдельностоящий двухэтажный гараж 90 кв.м.

Через дорогу, на территории коттеджного поселка по соседству, оборудованная детская площадка, спортивно-оздоровительный центр, включающий в себя фитнес-клуб, закрытый 25 метровый бассейн,

сауны, ресторан, спорт-бар и бильярдную.

Это благодатное место несет покой и умиротворение. Здесь Вы сможете наслаждаться тихими прогулками по тенистым дорожкам или устраивать веселые пикники вместе с друзьями прямо среди вековых деревьев.