Агентство недвижимости в Крыму - Ялта-Сити
298635, РФ, р. Крым, г. Ялта, ул. Гоголя/Заречная, 16/7

Дома » объект ID: 181

Продается дом мини-гостиница рядом с санаторием в Мисхоре

Цена: **149 999 945 руб.** / **$2 513 981**
Адрес: пгт. Кореиз, ш. Кореизское
Комнат: инд. проект
Площадь общая: **700.0** м²

Площадь участка: **12.00** соток
Назначение участка: **ИЖС**
Вид: на море
До моря: до 1 км

Продается мини-гостиница на 12 номеров в Нижнем Мисхоре, возможно использовать под частное домовладение. Общая площадь 700 кв.м, 4 этажа, 12 соток земли (госакт). На первом этаже 2 спальни, 2 с/у, кухня, просторная гостиная с панорамным остеклением и видом на море, подсобное помещение. На втором, третьем и четвертом этажах по 4 спальни, 2 с/у и кухня. Отдельно подвальное помещения. В доме полностью закончена отделка фасада, остекление, теплый пол, стяжка. Внутри состояние частично с ремонтом. Все коммуникации, включая бесперебойный водопровод, резервуар воды, своя ТП, и морская вода для бассейна!!!!подключен интернет. С балконов шикарный вид на море и горы. Вокруг дома большой двор, есть место для бассейна. возможно часть участка использовать под летнюю площадку бара-кафе для постояльцев. Дом строился как для постоянного проживания так и для использования под мини-гостиницу Во дворе есть большая площадка под стоянку автомобилей. Объект удачно расположен как для рекламы со стороны проезжей части, так и по отношению близости к пляжу. Удобный подъезд. До моря 5 мин пешком.