

Агентство недвижимости в Крыму - Ялта-Сити

298635, РФ, р. Крым, г. Ялта, ул. Гоголя/Заречная, 16/7

Дома » объект ID: 186

Продаются два дома в поселке Горный



Цена: **81 723 760 руб.** / \$850 000

Адрес: п. Горное, ул. Безымянная

Комнат: инд. проект

Площадь общая: **490.0 м²**

Площадь участка: **10.00** соток

Назначение участка: **ИЖС**

Вид: на горы

До моря: дальше 2 км

Продается два прекрасных 2-этажных дома на одном земельном участке площадью 10 соток в Ялте (ИЖС, пгт. Ливадия, охраняемый экопоселок Горный, природоохранная зона, сосновый лес). Большой дом площадью 350 кв.м (кровля - натуральная черепица, три спальни, две гостиные, кухня с мебелью и встроенной техникой, 4 санузла, сауна, камин, система видеонаблюдения, интернет Wi-Fi, балкон, большая терраса на 2-м этаже) с отделкой и меблировкой, в доме смонтирована система отопления - теплые полы и радиаторы, автоматический газовый котел Viessmann с климатическим датчиком и дополнительными ручными регулировками. Второй дом (гостевой) с балконом, площадью 140 кв.м, под чистовую отделку. Гараж на две машины площадью 65 кв.м с кладовкой 4 кв.м, автоматические подъемные ворота Horgmann (Германия) с радиоуправлением и пультами ДУ. Также на земельном участке есть крытый бассейн (ширина 3 м, длина 10 м, глубина 2 м) с подсветкой и насосной станцией водоподготовки Етаух (режимы фильтрации, циркуляции и химподготовки). Единственный видовой участок в поселке, выполнено благоустройство и озеленение, есть кадастровый паспорт, есть дровник. Расстояние до ближайших пляжей 5-10 минут на автомобиле.



