

Агентство недвижимости в Крыму - Ялта-Сити

298635, РФ, р. Крым, г. Ялта, ул. Гоголя/Заречная, 16/7

Квартиры » объект ID: 20895

Апартаменты на первой линии у моря



Цена: **49 999 967 руб.** / **\$502 909**

Адрес: с. Малый Маяк, ул. Багрова

Этаж: **5 из 8**

Комнат: 3 комнаты

Спален: **2**

Санузлов: **2**

Площадь общая: **148.0 м²**

Тип планировки: инд. проект

Вид: на море

До моря: вплотную

Предлагаем к приобретению апартаменты в новом рекреационном жилом комплексе «Премьера», у самой кромки ласкового Черного моря, вдали от городского шума и суеты. Это одно из красивейших и экологически чистых мест Крыма, для тихого, спокойного и комфортного времяпровождения. Апартаменты расположены на 5-м этаже 9-ти этажного дома. Общая площадь составляет 148 кв.м, планировка: просторная кухня-гостиная, две изолированные спальни, две ванные комнаты, гардеробная, из спален и гостиной выход на террасу площадью 35 кв.м. Выполнен ремонт, полная комплектация мебели и техники, система канального кондиционирования с программным управлением, комплекс обеспечивается круглосуточным горячим водоснабжением и отоплением (собственная котельная), лифты OTIS, спутниковое телевидение. Есть возможность приобрести гараж для автомобиля за отдельную плату. Площадь гаража 17,2 кв.м.

Комплекс охватывает территорию площадью 1,316 га, на которой расположены 9-ти и 4-х этажные здания, котельная, электроподстанция, резервуары с водой, стоянки, гаражи, набережная, два комфортабельных пляжа с естественной мелкой галькой. В здании основного корпуса 4 подъезда, каждый из которых имеет отдельный вход и оснащены современным бесшумным лифтом. У комплекса своя карта пляжей. Пляж — природная галька. Охраняемая территория, видеонаблюдение, при въезде КПП и шлагбаум, стоянка автотранспорта на территории бесплатно. Вечерами прогуливаясь по набережной, можно заглянуть в кафе или ресторан, где гости могут выпить напитки и перекусить, любуясь великолепным видом водной стихии. Вас ожидает ласковое солнце и великолепное море. Расстояние от Ялты 20 км, Симферополь 60 км.





