

## Агентство недвижимости в Крыму - Ялта-Сити

298635, РФ, р. Крым, г. Ялта, ул. Гоголя/Заречная, 16/7

Новостройки » объект ID: 157

### Комплекс апартаментов "Кедровый" с собственным пляжем на территории 8.5 га



Мин. цена за квартиру: **13 897 746 руб.** / \$177 184

Мин. цена за 1 м<sup>2</sup>: **315 002 руб.** / \$4 016

Адрес: г. Ялта, ул. Днепроvская

Макс. площадь: **250 м<sup>2</sup>**

Мин. площадь: **50 м<sup>2</sup>**

Вид: на море

До моря: в 100-м зоне

Предлагаем апартаменты в 150-ти метрах от собственного благоустроенного пляжа в комплексе «Кедровый».

Видовые апартаменты бизнес-класса расположены в двух восьмиэтажных корпусах на территории 8.5 га, из которых 1.4 га исторический парк.

Предлагаемые площади от 50 до 250 кв.м.

Апартаменты предлагаются с предчистовой отделкой, включая стяжку полов, оштукатуренные стены. Потолки 3.3 метра.

Всего 207 апартаментов, включая 13 двухэтажных пентхаусов, 76 машино-мест в паркинге.

Каждый апартамент имеет большую террасу с видом на море, начиная с 1 этажа.

В доколе дома расположен СПА с внутренним бассейном, кафе и иными коммерческими помещениями. На открытой территории, расположены два бассейна, детский и подогреваемый взрослый 25 на 14 м.

У комплекса собственный пляж, 7 благоустроенных карт, к пляжу ведет живописная дорога усаженная можжевельником и соснами.

Оформление Ф3 - 214.



