

Агентство недвижимости в Крыму - Ялта-Сити

298635, РФ, р. Крым, г. Ялта, ул. Гоголя/Заречная, 16/7

Дома » объект ID: 50

Продажа половины коттеджа в поселке Восход с видом на море и горы



Цена: **17 999 986 руб.** / \$234 039

Адрес: пгт. Восход, ул. Авроры

Комнат: инд. проект

Площадь общая: **310.0 м²**

Площадь участка: **1.00** соток

Назначение участка: **ИЖС**

Вид: на море/горы

До моря: в 100-м зоне

Продается 1/2 доля в современном коттедже с видом на море и горы. Закрытый поселок «Восход», Большая Ялта.

Поселок Восход, вблизи знаменитого Никитского ботанического сада. Тихая, экологически чистая парковая зона.

Закрытый, охраняемый поселок всего из 9 коттеджей — уединение и безопасность.

Из окон открывается живописная панорама на горы и Черное море — элитная характеристика недвижимости в Крыму.

Общая площадь: 310 кв.м. на 4-х этажах.

Выполнена черновая отделка и разводка всех основных коммуникаций (электричество, водопровод). Есть возможность создать интерьер под свои вкусы.

Цокольный этаж: Готовое пространство для зоны релаксации: запланированы сауна и бассейн.

Первый, второй, третий этажи: Просторные площади для размещения жилых комнат, гостиной, кухни-столовой. Идеально для жизни большой семьи или для приема гостей.

Четвертый этаж (мансарда/терраса): Уникальное пространство, объединяющее зимний сад и террасу. Идеальное место для отдыха с панорамным видом.

Готовый проект «под ключ»: Не нужно ждать строительства — можно сразу приступать к финишной отделке по своему дизайну.

Благодаря расположению (Ялта, вид на море) и планировке (сауна, бассейн), объект имеет высокий потенциал для прибыльной аренды в премиум-сегменте.

Закрытый поселок — это приватность, спокойствие и комфорт для постоянного проживания.

Объект подойдет для инвесторов, ищущих перспективный объект в Крыму. Семей, мечтающих о просторном доме в престижном районе Ялты.

Для организации VIP-отдыха.

